

Avis d'appel public de propositions d'achat pour un immeuble appartenant à SANTÉ-QUÉBEC – CISSS DES LAURENTIDES situé au 220, rue Labelle Sud à Rivière-Rouge (Québec) J0T 1T0

Désignation de l'immeuble:

Un immeuble, sis au 220, rue Labelle Sud à Rivière-Rouge, en la province de Québec, J0T 1T0, connu et désigné comme le lot 6 139 880 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Labelle. Le terrain est d'une superficie de 7 394 m², sur lequel est construite l'ancienne Résidence pour aînés « Résidences Côte-Cartier », d'une superficie hors-sol d'environ 1 971 m².

Renseignements et documentation:

L'immeuble faisant l'objet du présent appel de propositions appartient à Santé Québec-CISSS des Laurentides, soit le Vendeur, et est vendu par l'intermédiaire de la Société québécoise des infrastructures en vertu de l'article 41 de la Loi sur les infrastructures publiques (RLRQ, chapitre I-8.3).

L'immeuble est mis en vente dans l'état où il se trouve et sans aucune représentation du Vendeur.

Les documents, y compris les conditions du présent appel de propositions d'achat et le mémoire d'information confidentiel (le « Mémoire »), sont disponibles en échange de la signature préalable d'une entente de confidentialité. Celle-ci peut être obtenue sans frais en s'adressant à madame Joannie Proteau Brulotte par courriel à l'adresse suivante : soutien.transactions@sqi.gouv.qc.ca et par la suite en lui transmettant par courriel à la même adresse l'entente de confidentialité dûment signée.

Lorsque les acquéreurs potentiels auront dûment étudié le Mémoire, ainsi que toute autre documentation mise à leur disposition, ils seront invités à soumettre une proposition à la Société québécoise des infrastructures.

La date limite pour le dépôt d'une proposition d'achat est le **13 mai 2026 à 14 h, heure du Québec**. Les propositions d'achat ne seront pas ouvertes publiquement.

Le Vendeur se réserve le droit d'accepter ou de refuser toute proposition d'achat ou de mettre fin à l'appel public de propositions d'achat, en tout temps, avec ou sans préavis, pour quelque raison que ce soit. Le Vendeur n'assumera aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les acheteur(s) intéressé(s).

Pour être valides et considérées, les propositions d'achat doivent être adressées à la SOCIÉTÉ QUÉBÉCOISE DES INFRASTRUCTURES et reçues, dans une enveloppe scellée portant l'étiquette fournie avec les documents du présent appel de propositions d'achat, au plus tard à la date et à l'heure limites susmentionnées, de main à main ou par messenger à l'adresse suivante :

SOCIÉTÉ QUÉBÉCOISE DES INFRASTRUCTURES
Direction des services-conseils en évaluation et transactions
525, boulevard René-Lévesque Est
Rez-de-chaussée
Québec (Québec) G1R 5S9

Chaque proposant est responsable de s'assurer de la réception de sa proposition par la SOCIÉTÉ QUÉBÉCOISE DES INFRASTRUCTURES avant l'heure et la date limites du dépôt des propositions d'achat. Toute proposition reçue après la date et l'heure limite ne sera pas acceptée.