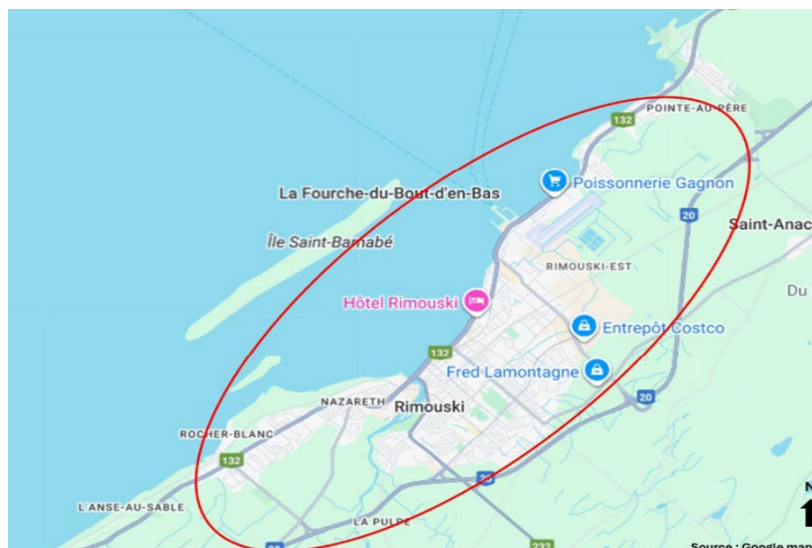


D56016
Recherche d'un espace de garage (atelier mécanique)
disponible à la location à Rimouski

La Société québécoise des infrastructures (Société) invite tout propriétaire intéressé à lui faire parvenir des renseignements au sujet d'un espace (atelier mécanique) qui est ou sera disponible à la location et répondant aux critères suivants :

- A) Superficie : L'espace recherché doit avoir une superficie minimale utilisable de 185 mètres carrés.
- B) Périmètre : L'immeuble doit être situé sur le territoire de la ville de Rimouski, là où le zonage le permet.



- C) Urbanisme et accès : L'immeuble soumis devra être conforme aux règlements d'urbanisme de la ville de Rimouski, être localisé hors des zones d'inondation à récurrence 0:100 et il devra être desservi par les réseaux d'égout et d'aqueduc.
- D) Description des espaces : L'espace doit être accessible de l'extérieur via une porte piétonne et une porte de garage de 4,27 mètres de largeur x 4,27 mètres de hauteur;
Le local doit avoir une hauteur libre de 4,88 mètres;
L'espace doit disposer d'une salle de repos et d'une salle de toilette;
Possibilité d'installer une ou des bornes de recharge;
Sept (7) espaces de stationnement adjacents au local.
- E) Disponibilité des espaces : Les locaux proposés devront être disponibles le plus rapidement possible, de manière qu'ils puissent être aménagés en vue de leur occupation en 2026.

Les personnes intéressées pourront obtenir gratuitement le formulaire de renseignements à remplir via notre site Web : www.sqi.gouv.qc.ca, dans la section « *Faire affaire avec la SQI* », dans la page « *Avis d'intérêt* ». Pour obtenir des renseignements additionnels, veuillez communiquer avec madame Andrée Chouinard par courriel à l'adresse : achouinard@sqi.gouv.qc.ca ou par téléphone au numéro suivant : 819 578-1575.

Tous les formulaires de renseignements et les documents requis doivent être reçus **au plus tard à 15 h**, heure du Québec, **le 11 mars 2026**. Ces documents peuvent être acheminés par la poste ou par courrier électronique.

Les documents transmis par courrier électronique doivent être acheminés à l'adresse suivante :

smurcia@sqi.gouv.qc.ca



Les documents transmis par la poste doivent être insérés dans une enveloppe scellée et reçus aux bureaux de la Société à l'adresse suivante :

**Avis d'intérêt — Recherche d'espaces spécialisés à Rimouski
Société québécoise des infrastructures**

À l'attention de Staycy Murcia

**Direction de l'analyse de marché et des transactions du parc
525, boulevard René-Lévesque Est, Québec (Québec) G1R 5S9**

Important : La présente demande ne constitue ni un appel d'offres, ni une invitation à soumissionner, ni une demande de propositions, ni une offre de contracter.

La présente demande de renseignements ne constitue ni un appel d'offres ni une demande de propositions. Cette démarche vise seulement à recueillir des renseignements généraux sur la disponibilité d'espaces à louer ou à louer avec option d'achat, pouvant servir à d'éventuels appels d'offres publics ou sur invitation selon le cas. Les proposants doivent démontrer que les espaces disponibles à la location satisfont ou peuvent satisfaire les critères mentionnés ci-dessus. La Société ne sera pas tenue de demander des soumissions ni de louer l'un des locaux proposés.